

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 13 octombrie 2025, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că la lucrările ședinței din numărul total de 19 consilieri locali în funcție sunt prezenți 16 consilieri locali. Lipsesc de la lucrările ședinței doamna consilier local și viceprimar Kreuzer Erzsebet și domnii consilieri locali Fiscu Constantin - Mihai și Călugăr Andrei - Robert.

Atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unor stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii locali având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

În continuare, menționează că materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 467/09.10.2025 de convocare în ședință extraordinară, a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. De asemenea, proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 467/09.10.2025 de convocare în ședință extraordinară a Consiliului Local Sighișoara, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local Sighișoara cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate, cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, putând fi dezbătute în plenul ședinței de azi. Proiectul ordinii de zi a ședinței de azi cuprinde trei puncte, respectiv trei proiecte de hotărâre.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Grecu Andrei - Victor, căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administrator public - Municipiul Sighișoara, doamna Cristea Andra - Bianca, șef serviciu - Serviciul Administrație Publică Locală, doamna Curuți - Popa Ioana - Elena, consilier - Compartimentul Relația cu Presa și Societatea Civilă - Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ.

Președintele de ședință supune la vot următoarea,

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire centru comercial – faza II, parcuri, racord stradal, amenajare accese, drumuri de circulație incintă, împrejmuire, pilon publicitar, panouri publicitare incintă și fațade, amplasare post trafa, bransamente utilități, amenajare provizorie organizare de șantier”, Sighișoara, strada Mihai Viteazu, nr. 94
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii protocolului între Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Mureș și Municipiul Sighișoara, în vederea realizării obiectivului de investiții: „DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE POD PESTE PÂRÂUL ȘAEȘ, MUNICIPIUL SIGHIȘOARA, JUDEȚUL MUREȘ”
3. Proiect de hotărâre privind desfășurarea recitalului de muzică clasică organizat în data de 25 octombrie 2025, de către Parohia Romano Catolică Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei, în vederea desfășurării evenimentului

Se aprobă ordinea de zi cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire centru comercial – faza II, parcuri, racord stradal, amenajare accese, drumuri de circulație incintă, împrejmuire, pilon publicitar, panouri publicitare incintă și fațade, amplasare post trafa, bransamente utilități, amenajare provizorie organizare de șantier”, Sighișoara, strada Mihai Viteazu, nr. 94.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Autorizări și Urbanism – Direcția Arhitect Șef.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Türk Michaela arată că la momentul la care a fost aprobat P.U.Z.-ul pentru faza I într-o ședință anterioară, ca și acum, a sesizat că intersecția semaforizată respectivă a fost menținută în zona intrării în cartierul Târnava II, unde există și o trecere peste calea ferată. Consideră că acolo va fi o problemă foarte mare dacă va exista un semafor. Acest aspect s-a discutat și atunci, iar executivul a spus că va discuta cu proiectanții să gândească un sens giratoriu. În planșa existentă la materialul de ședință nu a văzut că este sens giratoriu, este tot semaforizat. Nu crede că poate fi acceptat acest P.U.Z. fără a lua în considerare faptul că, în momentul în care acolo vor fi multe mașini, așa cum se întâmplă și în cazul altor spații comerciale din oraș, dacă va fi strangulată circulația va fi foarte dificil, respectiv drumul național E60, semaforul și apoi bariera pentru tren. Roagă să i se explice.

Domnul primar precizează că în Comisia județeană de urbanism au fost dezbătute mai multe probleme și mai mult, cei de la Poliția rutieră au considerat că aceasta este cea mai bună variantă, față de cea inițială, varianta de acum fiind puțin diferită. Acesta se va sincroniza cu presemnalizare cu barierele la nivel cu calea ferată de la intrarea în cartierul Târnava II. Un sens giratoriu nu ar ajuta această intersecție pentru că ar crea alte blocaje. S-a încercat un sens giratoriu oval și nici acesta nu a fost agreat. Pentru că intrarea și ieșirea în cartierul Târnava II este limitată la o bandă pe sens, varianta semaforizată este cea acceptată de Poliția rutieră și Comisia județeană de urbanism. Noi am așteptat avizul acestei comisii, iar varianta care se regăsește la materialul de ședință este singura formă acceptată. Așa cum bine se știe va apărea o nouă bandă suplimentară, o bandă de decelerare. Prin acest P.U.Z. se cedează din trenul care le aparține, practic la intrare în acel mall va fi o bandă suplimentară și una la ieșire spre Brașov, tocmai în ideea de a se simplifica. Stația de autobus se va muta puțin spre partea dreaptă, trecerea de pietoni, așa cum consideră și dânsul că va fi cel mai bine, după brutăria Eldi și nu acolo unde este acum. Consideră că atunci când sunt pietoni pentru trecere se poate crea un flux de ieșire și de intrare în cartierul Târnava II. Dintre toate simulările, comisia a stabilit că aceasta ar fi cea mai bună. Au fost făcute demersuri în acest sens, a studiat planșele, însă a așteptat punctul de vedere al specialiștilor

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă ce se mai întâmplă cu P.U.G. -ul?

Domnul primar menționează că doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet se ocupă de P.U.G., momentan este în concediu Ar putea spune mai multe, dar în acest moment nu poate da informații suplimentare.....

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 203/13 octombrie 2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire centru comercial – faza II, parcuri, racord stradal, amenajare accese, drumuri de circulație incintă, împrejmuire, pilon publicitar, panouri publicitare incintă și fațade, amplasare post trafa, bransamente utilități, amenajare provizorie organizare de șantier”, Sighișoara, strada Mihai Viteazu, nr. 94.**

La punctul 2 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii protocolului între Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Mureș și Municipiul

Sighișoara, în vederea realizării obiectivului de investiții: „DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE POD PESTE PÂRÂUL ȘAEȘ, MUNICIPIUL SIGHIȘOARA, JUDEȚUL MUREȘ”.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 204/13 octombrie 2025 privind aprobarea încheierii protocolului între Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Mureș și Municipiul Sighișoara, în vederea realizării obiectivului de investiții: „DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE POD PESTE PÂRÂUL ȘAEȘ, MUNICIPIUL SIGHIȘOARA, JUDEȚUL MUREȘ”.

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea recitalului de muzică clasică organizat în data de 25 octombrie 2025, de către Parohia Romano Catolică Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei, în vederea desfășurării evenimentului.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Administrativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 205/13 octombrie 2025 privind desfășurarea recitalului de muzică clasică organizat în data de 25 octombrie 2025, de către Parohia Romano Catolică Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei, în vederea desfășurării evenimentului.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Grecu Andrei - Victor

SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca

Î/R: Rudăreanu Magdalena - Simona - Aryetee